



Führungsstruktur - Struttura dirigenziale:
Verwaltungsorgane – Organi Istituzionali
Dienst - Servizio:
Gemeinderat – Consiglio Comunale

Datum - Data: 07.06.2024
Prot.
Bearbeitet von IB
elaborato da:
Tel. 0472 062 202
E-Mail: Info@brixen.it

An die Gemeinderäte

Verena Stenico
stenicoverena@pec.it

Markus Frei
markus.frei@pec.it

Barbara Wielander
bwielander@pec.it

Beantwortung der Anfrage betreffend das Bauvorhaben am nördlichen Ende des Hartmannweges auf der G.P. 52/4 mit möglicher Kubaturverschiebung

Sehr geehrte Gemeinderätin Stenico,
Sehr geehrter Gemeinderat Frei,
Sehr geehrte Gemeinderätin Wielander,

Ihre im Betreff angeführte Anfrage beantworten wir wie folgt:

1. Der Standort auf der G.P. 52/4 wurde mit Auflagen positiv begutachtet.
2. Die Gemeindekommission für Raum und Landschaft.
3. Nein.
4. Auf der Grundlage von Art. 17, Abs. 4 des LG. 9/2018.
5. Die Genehmigung kann laut aktuell gültiger Gesetzeslage unabhängig von der Genehmigung des GEP erfolgen. Voraussetzung ist, dass ein aus urbanistischer und landschaftlicher Sicht genehmigungsfähiges Projekt vorgelegt wird.
6. Ja.
7. Auf die G.P. 783/1, 783/10, 783/11 und 783/12 K.G. Brixen (bestehende Wirtschaftskubatur 1.327 m², daraus resultierende maximale Wohnkubatur 1.327 m² + 10% für Klimahaus A-nature Energiebonus).
8. Mit einem Ansuchen um Baukonzession, welches am 26.05.2020 eingereicht wurde.
9. Das Projekt steht nicht in Zusammenhang mit der Neudefinierung der Siedlungsgrenzen und ist nicht davon abhängig.

Mit freundlichen Grüßen

DER BÜRGERMEISTER
Andreas Jungmann
(digital signiert)